

к Приказу от " 05 " 12

Приложение № 2

2023 г. № 152

"УТВЕРЖДАЮ"
ИО генерального директора ООО "УК"Центр"

Е.П. Маслиев

" 05 " 12 2023 г.

ПРЕЙСКУРАНТ ЦЕН**на коммерческие услуги (работы) ООО "УК"ЦЕНТР"**с 05. декабря 2023 г

№ п/п	Наименование услуг (работ)	ед. изм.	цена (в т.ч. НДС), руб.
Сантехника			
1	Герметизация швов	п.м.	650,00
2	Установка сифона раковины, мойки	шт.	1 000,00
3	Установка сифона ванны	шт.	1 500,00
4	Установка арматуры сливного бачка с регулировкой	к-кт	1 800,00
5	Регулировка арматуры сливного бачка (без ремонта)	шт.	1 000,00
6	Демонтаж/монтаж сантехнической сборки в тех шкафу (ИПУ, ФГО, регулятор давления)	шт.	1 300,00
7	Установка унитаза без инсталляции с подключением	шт.	3 000,00
8	Установка унитаза с инсталляцией с подключением	шт.	7 600,00
9	Установка/замена гофры унитаза	шт.	950,00
10	Установка смесителя (раковина, мойка, ванна)	шт.	1 000,00
11	Установка заглушки на трубопроводе	шт.	500,00
12	Демонтаж заглушки (пластиковой)	шт.	500,00
13	Установка обратного клапана (ХВС; ГВС)	шт.	1 000,00
14	Установка обратного клапана канализации	шт.	4 500,00
15	Установка шарового крана (без сварочных работ)	шт.	700,00
16	Установка шарового крана смывного бачка	шт.	950,00
17	Установка регулятора (редуктора) давления	шт.	1 500,00
18	Установка резьбового соединения трубопровода металлического (сварка)	шт.	1 500,00
19	Установка фильтра тонкой/грубой очистки	шт.	1 500,00
20	Установка гибкой подводки	шт.	500,00
21	Установка сантехнического люка	шт.	2 000,00
22	Замена уплотнительной прокладки	шт.	500,00
23	Пайка полипропилена	стык	200,00
24	Установка цанги на металлопласте	шт.	150,00
25	Устранение засора в раковине, ванной	шт.	1 500,00
26	Устранение засора унитазе	шт.	2 500,00
27	Прочистка фильтров грубой/тонкой очистки	шт.	1 000,00
28	Регулировка редуктора давления	шт.	1 500,00
29	Установка ванны с подключением к коммуникациям	шт.	5 000,00
Электрика			
29	Установка блока с выключателями и розетками	шт.	1 400,00
30	Установка люстры, потолочного светильника (без сборки)	шт.	1 500,00

31	Установка выключателя 1;2-х клавишного накладного/утопленного типа	шт.	350,00
32	Прокладка кабеля сс	м/п	200,00
33	Монтаж автоматического выключателя или УЗО	шт.	800,00
34	Монтаж кнопки электрического звонка с подключением	шт.	350,00
35	Установка розетки	шт.	450,00
36	Монтаж датчиков движения	шт.	800,00
37	Монтаж распаянной коробки	шт.	450,00
38	Ревизия (протяжка) контактов в электрощитке	щиток	1 500,00
39	Повторное включение электроэнергии в жилом помещении по вине собственника	включение	800,00
40	Укладка и монтаж кабеля или провода	м/п	700,00
41	Затяжка кабеля провода в гофротрубу	м/п	250,00
Строительно-монтажные работы			
42	Подготовка места для установки (проверка коммуникаций, разметка, сверление отверстий)	место	840,00
43	Разметка и сверление отверстий в полу или в стене	место	400,00
44	Сверление сквозное в стене толщиной до 25 см	место	600,00
45	Сверление сквозное в стене толщиной от 25 см	место	800,00
46	Высверливание углубления под установочную коробку (подрозетник)	место	410,00
47	Штробление	м/п	600,00
Проектная и техническая документация			
48	Изготовление копии поэтажного плана и экспликации с подписью и печатью УК	шт.	1 930,00
49	Разработка технических условий (одного раздела проекта)	шт.	2 547,00
50	Предоставление информации из технической документации дома	помещ.	1 520,00
Отопление и полотенцесушители			
51	Замена одного радиатора (без переварки труб)	шт.	4 500,00
52	Замена одного радиатора (с переваркой труб)	шт.	5 500,00
53	Установка полотенцесушителя (электро-, водяного в готовые выводы)	шт.	2 300,00
54	Демонтаж полотенцесушителя	шт.	1 200,00
55	Монтаж части стояка под полотенцесушитель со спрямлением стояка	шт.	2 000,00
56	Врезка в стояк с установкой вводных кранов	точка	2 900,00
57	Приварка резьбы Ду до 32 мм	шт.	1 800,00
58	Установка сгонов у трубопроводов	шт.	1 800,00
59	Демонтаж радиатора	шт.	1 000,00
60	Переварка вывода ХВС/ГВС	шт.	2 000,00
61	Перепайка вывода ХВ С/ГВ С	шт.	1 500,00
62	Переварка ЦО с разворотом, перенос труб	шт.	3 000,00
63	Сгибание трубы с использованием трубогиба	сгиб	1 100,00
64	Слив системы центрального отопления	ед.	2 000,00
65	Опрессовка системы водоснабжения или ЦО после окончания работ	система	5 000,00
66	Стык сварной	шт.	1 600,00
67	Заварка отверстия в трубе	1 отверстие	1 800,00
68	Доставка сварочного поста	шт.	3 000,00
69	Вырезка участка трубы	1 м/п	700,00
70	Защита ремонта жителя при проведении работ от повреждения	шт.	500,00

71	Прокладка труб металлических ВГП отопления и водоснабжения (1 м)	п.м.	1 200,00
72	Прокладка канализационных безнапорных труб ПВХ ДУ 110	м/п	1 000,00
73	Прокладка канализационных безнапорных труб ПВХ ДУ 50	м/п	600,00
74	Прокладка труб из сшитого полиэтилена/полипропилена	п.м.	350,00
75	Установка крестовины на стояке ВО ПВХ 110	шт.	5 000,00
76	Установка крестовины на стояке ВО чугун ДУ 110	шт.	12 000,00
77	Подключение труб ЦО из сшитого полиэтилена к коллектору	шт.	3 000,00
78	Грунтовка сварного стыка труб	стк.	220,00
79	Установка термоголовки на термостатический клапан	шт.	1 600,00
80	Установка терморегулятора	шт.	1 600,00
81	Стык поворотный без доставки поста (при большом количестве сварных швов)	шт.	1 500,00
82	Установка заглушки на трубопроводе до Ду32 мм	шт.	900,00
83	Утепление труб пенофлексом	м/п	70,00
Счётчики			
84	Замена/Установка ИПУ (ХВС; ГВС) (без учета стоимости прибора)	шт.	1 500,00
85	Опломбировка ИПУ	шт.	1 200,00
86	Выход специалиста для осмотра пломб и составления акта с контрольными показаниями ИПУ ХВС/ГВС/Тепла/ЭЭ	шт.	500,00
Прочие услуги			
87	Изготовление бланка протокола общего собрания собственников МКД по повестке дня инициатора со всеми необходимыми приложениями	протокол	9 961,00
88	Организация общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по инициативе собственника помещения в МКД	собрание	50 038,00

Примечания:

1. В цену за единицу услуги стоимость материалов не учтена.
2. Стоимость материалов, необходимых для проведения ремонта возмещается дополнительно.
3. В случае срыва сроков выполнения работ по вине Заказчика, стоимость работ увеличивается на 10%.
4. В случае проведения работ в стесненных условиях или на высоте применяется повышающий коэффициент 1,5.

Главный инженер

Главный экономист

Начальник службы по работе с обращениями граждан и собственниками жилья

Д.В. Чеплыгин

Н.М. Белая

М.И. Расторгуева